



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-3070/21-133

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza GRA - MRAM, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i posredovanje u trgovini "u stečaju" Donja Lomnica, II. odvojak Deveričeve 5, OIB 93896644862, dana 25. studenog 2021. godine

riješio je

- I. Iz dostavljene kupovnine u iznosu od 89.980,00 kn postignute prodajom nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza GRA - MRAM, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i posredovanje u trgovini "u stečaju" Donja Lomnica, II. odvojak Deveričeve 5, OIB 93896644862, a koja nekretnina je upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, zk ul 3427, k.o. Brckovljani, koja se sastoji od prava građenja na kč br. 1130, upisanoj u zk ul. 3427, k.o. Brckovljani, radi izgradnje skladišno-proizvodno objekta/hale od cca 150 m², prodane u ovršnom postupku u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod posl. br. Ovr-3527/19,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 17.686,78 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

- II. Razlučni vjerovnik DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Schochenmühlestrasse 4, CH-6340 Baar, Švicarska, namiruje se u iznosu od 72.293,22 kn.

Obrazloženje

1. Gore navedena nekretnina opisana u točki I. Izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika, a ista je prodana u ovršnom postupku u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, te je ovršni sud nakon dosude nekretnine i obračuna ovršnih troškova, ostatak kupovnine u iznosu od 89.980,00 kn dostavio stečajnom sudu.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-3070/21-131 od 9. studenog 2021. godine određeno je ročište za diobu dostavljene kupovnine polučene prodajom gore navedene i opisane nekretnine koja je činila stečajnu masu ovog dužnika, koja se sastojala od prava građenja na kč br. 1130, upisanoj u zk ul. 3427, k.o. Brckovljani.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 9. studenog 2021. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 24. studenog 2021. godine.

4. Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovnine od 18. listopada 2021. godine (str. 495-500 spisa).

5. Iz dostavljene kupovnine u iznosu od 89.980,00 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 17.686,78 kn. Navedeni trošak predstavlja bruto II nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 15.476,56 kn, troškove knjigovodstvenih usluga u iznosu od 1.563,41 kn, troškove platnog prometa i zatvaranja računa u iznosu od 300,00 kn, paušalna sudska pristojba sukladno čl. 25 Uredbe o tarifama sudskih pristojbi (NN 53/19) u iznosu od 346,81 kn.

6. Preostalom iznosom od 72.293,22 kn namiruje se prvoupisani razlučni vjerovnik DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Schochenmühlestrasse 4, CH-6340 Baar, Švicarska.

7. Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

8. Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st. 3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 25. studenog 2021.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Schochenmühlestrasse 4, CH-6340 Baar, Švicarska putem pu. Nenad Grof, odvjetnik
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. računovodstvo-po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb302-760c7**

Kontrolni broj: **075d2-e2f76-4d258**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.